

# **REGLAMENT DEL MERCAT CENTRAL DE FRUITES I VERDURES I DEL FIRAL DE BESTIAR**

## **TÍTOL I. DISPOSICIONS GENERALS**

### **CAPÍTOL I. DISPOSICIONS GENERALS**

Art. 1. Aquest Reglament té per objecte regular el funcionament i el servei a prestar del Mercat Central de fruites i verdures i en el firal de bestiar, que es fan a la ciutat de Lleida.

Art. 2. Aquest Reglament és d'aplicació directa pel que fa a les diferents activitats de comercialització de productes alimentaris peribles, de mostra i venda de bestiar, i a altres específiques, que es desenvolupen en el marc del Mercat Central, actualment situat a l'avinguda de Tortosa.

Art. 3. La comercialització dels productes alimentaris peribles s'ha de fer a través de l'activitat majorista, de l'activitat de venda dels propis productors i de la venda ambulant, en les maneres i condicions que es fixen en les següents disposicions.

Art. 4. Només es podran vendre i mostrar els productes i bestiar, que s'autoritzin específicament en cada cas i per a cada activitat concreta.

## **TÍTOL II. DE LA VENDA AL MAJOR.**

### **CAPÍTOL I. ÀMBIT D'APLICACIÓ.**

Art. 5. El comerç majorista només comprèn operacions de venda a l'engròs a entitats, a industrials i a comerciants minoristes. Es prohibeix i s'exclou qualsevol tipus de venda al detall i/o directament als consumidors finals.

Art. 6. Els venedors majoristes únicament poden comercialitzar els productes inclosos en les denominacions genèriques de fruita i verdures, bolets i fruits secs.

## **CAPÍTOL II. TITULARITATS DEL LLOCS DE VENDA.**

Art. 7. L'activitat comercial l'ha d'exercir, en cada cas, el titular del lloc de venda, que ha d'estar donat d'alta i al corrent del pagament de l'epígraf corresponent del impost d'activitats econòmiques (o impost que el substitueixi), i al règim de Seguretat Social que procedeixi.

Art. 8. Les titularitats s'han d'atorgar després d'adjudicar els magatzems.

L'adjudicació s'ha de fer mitjançant la corresponent licitació pública, d'acord amb el que estableix la vigent legislació en matèria contractual, i els barems s'han de fixar prèviament, en cada cas.

Art. 9. Adjudicats els magatzems s'han de regir per contractes d'arrendament, la duració màxima dels quals ha de ser de deu anys.

Finalitza el termini fixat els llocs de venda queden disponibles per a una nova adjudicació.

Art. 10. Si l'arrendatari ho sol·licita, l'arrendament pot ésser prorrogable per cinc anys més.

No obstant, l'Ajuntament pot denegar la pròrroga sol·licitada ateses les necessitats i les circumstàncies d'interès públic; i sempre que es produeixi alguna de les infraccions fixades en el capítol XIII, títol VII d'aquest Reglament.

Art. 11. Les concessions i els contractes d'arrendament establerts abans d'entrar en vigor aquest Reglament, continuen vigents amb les mateixes condicions.

En cas que els esmentats contractes s'extingissin per alguns dels motius establerts en el capítol IX, títol VII d'aquest Reglament, els llocs de venda s'han d'adjudicar i també regir-se pel sistema i les condicions que preveuen els articles precedents.

Art. 12. Cada majorista només pot disposar com a màxim de tres mòduls de magatzem.

## **CAPÍTOL III. DE L'ACTIVITAT DE VENDA.**

Art. 13. En els trenta magatzems que hi ha al Mercat Central es durà a terme l'activitat de venda al major de fruites i verdures.

Art. 14. No es poden vendre productes que no siguin conformes amb la classificació que assenyalava l'art. 6 d'aquest Reglament.

## **TÍTOL III. DE L'ACTIVITAT DELS PRODUCTORS.**

### **CAPÍTOL I. ÀMBIT D'APLICACIÓ.**

Art. 15. L'activitat dels productors comprèn la comercialització a l'engròs dels productes de producció pròpia.

No obstant, s'autoritza que els dissabtes es pugui dur a terme la venda al detall de la producció.

Art. 16. Queda exclosa i prohibida la revenda, tant a comerciants minoristes com a consumidors finals, de productes que no procedeixin de les collites pròpies de cada productor.

Art. 17. Els únics productes que estan autoritzats a comercialitzar són els inclosos en la denominació genèrica de fruita i verdura a excepció de la venda al detall que es faci els dissabtes, en la qual també es poden vendre els productes inclosos en les denominacions genèriques d'ous, aus, conill, bolets, caragols, i animals d'ornamentació i cant.

### **CAPÍTOL II. TITULARITATS I AUTORITZACIONS.**

Art. 18. Per a l'exercici de l'activitat de venda en el Mercat Central, els productors hauran de complir els requisits següents:

a) Acreditar la condició de productor mitjançant:

- Rebut de la contribució juntament amb l'escriptura de propietat o contracte d'arrendament, o
- certificat de la Cambra Agrària Local, o
- certificat d'altres organismes oficials.

b) Complir tots els requisits que fixen les reglamentacions específiques a aplicar als productes que tinguin a la venda.

c) Disposar de la corresponent reserva de quadre o lloc de venda.

d) Disposar de l'autorització municipal per a l'exercici de la venda en el lloc assenyalat.

e) Satisfer els preus de les tarifes que fixa l'Ajuntament per mitjà d'ordenança fiscal.

f) En cas de tenir personal assalariat o familiars ajudants, aquests hauran d'acreditar documentalment que estan donats d'alta i al corrent del pagament de les cotitzacions a la Seguretat Social o que són beneficiaris d'aquesta, estant inclosos en qualsevol tipus de cartilla familiar de la Seguretat Social.

Art. 19. La concessió de l'autorització municipal per a exercir la venda en el Mercat Central està sotmesa a la sol·licitud prèvia, al pagament de la reserva de quadre per part del productor interessat i a la comprovació prèvia de la documentació exigida en l'article precedent.

Art. 20. L'atorgament d'autoritzacions es limita en funció de l'espai físic disponible en el recinte del mercat, i s'ha de fer per ordre d'entrada de les sol·licituds.

Art. 21. L'autorització és personal i intransferible i es concedeix pel termini màxim d'un any.

Art. 22. En l'autorització hi ha de figurar l'indret exacte on s'ha d'exercir l'activitat i el productes concrets per als quals es vàlida.

Art. 23. A més a més de l'autorització, els productors hauran d'obtenir una tarja d'identificació que expedeix l'Ajuntament, en la qual han de figurar totes les dades personals de l'usuari i les que fan referència al lloc de venda (número de quadre i productes que es poden vendre).

També han d'estar identificades en la mateixa tarja les dues persones que, juntament amb el titular o en nom d'ell, han d'exercir l'activitat de venda.

Als productors de caràcter eventual se'ls ha d'expedir l'esmentada tarja quan se'ls adjudiqui el quadre, i només té validesa per al dia signat.

### **CAPÍTOL III. DE L'ACTIVITAT DE VENDA.**

Art. 24. L'activitat de venda dels productors s'ha de fer en els quatre-cents quadres de la marquesina assenyalats a l'efecte a l'interior del mercat.

No obstant, els dissabtes, els productors només poden disposar dels dos-cents quadres situats en la marquesina de la banda esquerra del recinte.

Art. 25. Queda prohibida la venda de productes que no siguin conformes amb al classificació que assenjala l'art. 17. d'aquest Reglament i també la venda al detall de dilluns a divendres.

## **TÍTOL IV. DE LA VENDA AMBULANT.**

### **CAPÍTOL I. ÀMBIT D'APLICACIÓ.**

Art. 26. La venda ambulat o no sedentària que regula aquest Reglament comprèn la comercialització del productes autoritzats en els quadres i els emplaçaments del recinte del Mercat Central assenyalats a aquest efecte, i es realitza amb caràcter setmanal.

Art. 27. Només es poden comercialitzar i vendre els productes inclosos en les denominacions genèriques de fruita i verdura, bolets, fruits secs, plantes i cistelles artesanals.

### **CAPÍTOL II. TITULARITATS I AUTORITZACIONS.**

Art. 28. Per a l'exercici de la venda no-sedentària els comerciants hauran de complir els requisits següents:

- a) Estar donats d'alta i al corrent del pagament de l'impost d'activitats econòmiques (o de l'impost que el substitueix), amb expressió exacta del tipus de mercaderies que destina a la venda, i el règim de la Seguretat Social que procedeixi.
- b) Certificat de residència.
- c) Complir tots els requisits que fixen les reglamentacions específiques a aplicar als articles que tinguin a la venda.
- d) Disposar de la reserva de quadre corresponent o del lloc de venda.
- e) Disposar de l'autorització o de la llicència municipal per exercir la venda no sedentària en el lloc assenyalat.
- f) Els comerciants de nacionalitat estrangera hauran d'acreditar, a més a més, que tenen els permisos de residència i de treball per compte propi i qualsevol altre document que calgui.
- g) Satisfer els preus de tarifa per prestació de serveis que fixa l'Ajuntament, per mitjà d'ordenança fiscal.
- h) En cas de tenir personal assalariat o familiars ajudants, aquests hauran d'acreditar documentalment que estan al corrent del pagament de les cotitzacions a la Seguretat Social.

Art. 29. La concessió de l'autorització municipal per a exercir la venda ambulat en el Mercat Central està sotmesa a la prèvia sol·licitud i al pagament de la reserva de quadre per part del venedor interessat i també a la prèvia comprovació de la documentació exigida en l'article precedent.

Art. 30. Per a l'atorgament de les autoritzacions, la seva duració i altres aspectes que hi han referència i també a la tarja d'identificació dels venedors ambulants i els seus ajudants s'ha de fer el que fixen els art. 20 al 23 d'aquest Reglament.

### **CAPÍTOL III. DE L'ACTIVITAT DE VENDA.**

Art. 31. La venda ambulat del Mercat Central s'ha de fer en els dos-cents quadres, assenyalats a aquest efecte, en la marquesina de la banda dreta de l'interior del recinte.

Art. 32. En les parades només es poden vendre els gèneres i els productes que són conformes al que fixa la respectiva autorització.

Queda prohibida la venda de productes que no siguin conformes amb la classificació que assenjala l'art. 27 d'aquest Reglament.

Art. 33. La instal·lació del llocs de venda, que han de ser desmuntables i transportables haurà d'oferir les condicions de seguretat exigides.

Art. 34. Es obligatori a cada parada tenir a la vista del públic totes les existències dels articles que es despatxen sense que es pugui, per tant, apartar, amagar o seleccionar-ne una part, llevat del cas que per la seva quantitat i manera de disposar-los no puguin ser col·locats tots a la vista.

Art. 35. No es permès dins del dia i un cop començada la venda variar els preus marcats que figurin en cada article.

Art. 36. Queda prohibida la venda de mercaderies o gèneres sigui quina sigui la classe, a l'exterior de les parades, dels passadissos, etc, i convertir la parada en un magatzem de caps buides, sacs, i d'altres materials pertanyent al venedor que alterin les característiques estètiques o sanitàries del lloc.

## **TÍTOL V. ALTRES ACTIVITATS ESPECÍFIQUES.**

### **CAPÍTOL I. ÀMBIT D'APLICACIÓ.**

Art. 37. Les disposicions que hi ha contingudes en aquest títol s'han d'aplicar a les diverses activitats que es duen a terme en la resta de magatzems i instal·lacions del Mercat Central, que són els bars; un magatzem de venda d'ous i un de caragols; una xurreria i les que amb posterioritat

Art. 38. En aquests magatzems només es poden vendre i comercialitzar els productes inclosos en les denominacions genèriques d'ous, caragols, patates fregides, altres aperitius i xurreria, i en el cas específic dels bars són autoritzats a servir al públic, únicament com a consumició, tota mena d'articles de menjar i beure.

## **CAPÍTOL II. TITULARITATS.**

Art. 39. L'activitat comercial l'ha d'exercir en cada cas el titular del magatzem, que ha d'estar donat d'alta i al corrent del pagament, en l'epígraf corresponent de l'impost d'activitats econòmiques o del impost que el substitueixi, i al règim de la Seguretat Social que sigui procedent.

Art. 40. Les titularitats s'han d'atorgar després d'adjudicar els magatzems i s'ha de fer seguint el mateix procediment que preveu l'art. 8 d'aquest Reglament per als magatzems majoristes.

Art. 41. Els contractes d'arrendament han de ser conformes amb el que estableixen els articles 9 al 11 d'aquest Reglament, per als magatzems majoristes de fruita i verdura.

Els titulars dels bars o de les activitats específiques que es duguin a terme només poden disposar d'un magatzem.

## **CAPÍTOL III. DEL FUNCIONAMENT DE L'ACTIVITAT.**

Art. 42. L'activitat de venda i serveis que duguin a terme els titulars d'aquests magatzems, s'ha d'adequar a l'horari establert de venda al públic del mercat. Els bars, a més a més, poden fer els horaris que hi ha establerts, en general, per a la resta d'establiments de la ciutat.

Art. 43. Els bars i els magatzems no poden vendre productes que no siguin conformes a la classificació que assenyala l'art. 38. d'aquest Reglament.

## **TÍTOL VI. DEL FIRAL DE BESTIAR.**

### **CAPÍTOL I. ÀMBIT D'APLICACIÓ.**

Art. 44. Les disposicions d'aquest títol són d'aplicació directa pel que fa al funcionament i a les activitats que es duen a terme en el Mercat Regional de Ramaderia (mercat receptor i distribuïdor de ramaderia per a tot el Nord-est d'Espanya), conegut col·loquialment i esmentat d'ara endavant com a Fira de Venda i Mostra de Bestiar.

Art. 45. Només es poden vendre i exhibir els animals que es crien per a la producció de carn, pell, o algun altre producte útil per a l'home, els animals de càrrega i els que treballen en l'agricultura.

Art. 46. Són d'aplicació subsidiària específicament per a aquest títol, la Llei 3(88 de 4 de març, de protecció dels animals, el Reglament de Epizootias, de 4 de febrer de 1955, i les Reglamentacions tècnico-sanitàries que regulen les diferents malalties que afecten els animals.

### **CAPÍTOL II. TITULARITATS I TARIFES.**

Art. 47. Poden entrar a la fira, tots aquells ramaders, productors o venedors que aportin la deguda documentació acreditativa de l'origen i l'estat sanitari dels animals, tant si la seva destinació és per al consum alimentari de l'home com si es tracta d'animals de càrrega.

Art. 48. El preu de les tarifes a satisfer és el que fixa en cada cas l'Ajuntament, per mitjà d'ordenança fiscal.

El preu es pot calcular, en cada cas, en funció de les unitats que hi hagi (s'han de comptabilitzar per caps) o per gàbies o corralines.

Art. 49. Els pagaments s'han d'efectuar sempre en el moment de l'entrada dels animals al recinte de la fira.

Si el bestiar no es descarrega dels vehicles, se n'haurà d'especificar i justificar-ne documentalment el nombre de caps que es transporten.

### **CAPÍTOL III. DE L'ACTIVITAT DE MOSTRA I VENDA.**

Art. 50. L'activitat de mostra i venda de bestiar s'ha de fer en el recinte del Mercat Central i en els emplaçaments que en cada cas determini l'Ajuntament, ateses les necessitats d'espais dels usuaris.

Art. 51. La fira es fa el primer i el tercer dilluns de cada mes.

Cada començament d'any s'ha d'establir el corresponent calendari per fixar els dies concrets que s'ha de fer.

Art. 52. L'horari de fira s'estableix des de les set fins a les tretze hores del matí.

Art. 53. No es permesa, sota cap pretext, l'entrada o la venda d'animals si el venedor no aporta la documentació exigida.

Art. 54. Els vehicles en què es transporten els animals no es poden estacionar de manera que impedeixin el desenvolupament normal de l'activitat.

## **TÍTOL VII. DISPOSICIONS COMUNES PER A LES DIFERENTS ACTIVITATS.**

### **CAPÍTOL I. TARIFES I MANERES DE PAGAMENT.**

Art. 55. El preu de l'arrendament que han de satisfer els titulars dels magatzems i bars, s'ha d'establir per mitjà d'ordenança fiscal i s'ha de fixar d'acord amb les mides de les instal·lacions.

El preu de l'arrendament s'ha d'efectuar en pagaments trimestrals.

Art. 56. Els preus de les tarifes a satisfer pels productors i venedors ambulants, titulars de les autoritzacions, per cada quadre o lloc de venda, són els que determina en cada moment l'Ajuntament per mitjà d'ordenança fiscal.

Art. 57. El preu de les reserves del quadres, que afecta tant als productors com als venedors ambulants, s'ha de fer efectiu anualment en sol·licitar l'esmentada reserva i és el que determina l'ordenança fiscal vigent en cada moment.

Art. 58. Els pagaments que han de realitzar els productors i venedors ambulants amb autorització, s'han de fer en quatre períodes trimestrals:

1. Els rebuts corresponents al 1r trimestre: durant tot el mes de desembre.

2. Els rebuts corresponents al 2n trimestre: durant tot el mes de març.

3. Els rebuts corresponents al 3r trimestre: durant tot el mes de juny.

4. Els rebuts corresponents al 4t trimestre: durant tot el mes de setembre.

Si el productor o venedor ambulant renuncia a l'autorització, no té dret a la devolució de cap de les quanties ja abonades per endavant.

Art. 59. Els rebuts de les autoritzacions del productors i venedors ambulants que no s'hagin fet efectius durant les esmentades dates hauran de tenir un recàrrec del 20%, i els interessats perden els drets sobre els respectius quadres i parades que tenen reservats, sempre que en els trenta dies següents a la data assenyalada no compleixin amb l'obligació indicada.

Conseqüentment, els referits quadres i parades queden lliures per adjudicar-los als productors i als venedors ambulant inscrits en els torns d'espera respectius.

Art. 60. A l'efecte de facilitar el pagament dels rebuts es pot sol·licitar la domiciliació bancària.

A aquells usuaris que no desitgin la domiciliació bancària se'ls haurà de facilitar un número de compte on poder efectuar l'ingrés.

Art. 61. Els productors i els venedors ambulants als qui s'autoritzi eventualment la instal·lació en els quadres han d'efectuar el pagament corresponent en el domicili bancari que se'ls faciliti, i en el termini màxim de vint-i-quatre hores.

## **CAPÍTOL II. DE L'ACTIVITAT DE VENDA.**

Art. 62. El mercat s'ha de fer els dies següents:

- l'activitat majorista, diàriament de dilluns a divendres.
- l'activitat dels productors, diàriament de dilluns a dissabtes.
- la venda ambulant, únicament els dissabtes.

Art. 63. En cas de coincidir algun d'aquests dies en festiu no hi haurà mercat ni s'ha de substituir per cap altre dia.

No obstant, en determinats moments de l'any i especialment durant les festes de Nadal, es poden fer horaris diferents d'acord amb les disposicions vigents en matèria d'horaris comercials a Catalunya.

Art. 64. L'horari de venda per als venedors majoristes i per als productors és a partir de les setze hores.

Els dissabtes, per als productors i per als venedors ambulants, l'horari de venda al públic és des de les set fins a les tretze hores del matí.

Art. 65. Es obligatori marcar cadascun del productes que es despatxen amb el preu corresponent i a més col·locats en lloc ben visible. En cada cas, el preu s'ha de marcar per unitats o per unitat de mesura.

Art. 66. Tot el gènere exposat a la venda s'ha de col·locar de forma que no impedeixi o faci difícil el moviment i la circulació dels compradors. No es poden col·locar els productes fora dels quadres o en els passadissos.

Art. 67. Els productes exposats a la venda no poden estar mai en contacte directe amb el sòl o el paviment.

Art. 68. La càrrega, la descàrrega i la distribució de les mercaderies, tant a l'interior dels magatzems com a les voreres, i a la resta del recinte, s'ha d'efectuar obligatòriament per mitjà de carretons i aquests han de tenir rodes de goma.

Es prohibeix l'arrossegament o qualsevol altre mitjà de remolc que pugui malmetre el sòl o el paviment del mercat i dels magatzems.

Art. 69. Els productors i el venedors ambulants han de col·locar la tarja identificativa en la respectiva parada i en un lloc perfectament visible.

No se pot iniciar la venda sense complir aquest requisits, la infracció del qual s'ha de sancionar.

Art. 70. Els magatzems i els bars han d'ésser atesos pel propi titular. També poden ésser atesos per personal dependent o per familiars ajudants del titular, després de donar-se d'alta en les assegurances socials obligatòries.

Art. 71. Els quadres o els llocs de venda dels productors i les parades dels venedors ambulants, els han d'ocupar personalment els titulars de l'autorització. També es permès que puguin ocupar els llocs, juntament amb ells, dues persones com a màxim, assalariades o familiars ajudants, els quals han d'estar identificats en la mateixa tarja d'identificació que l'usuari titular.

Aquest ajudants, familiars o assalariats, també han d'estar al corrent del pagament de les cotitzacions al règim de la Seguretat Social que correspongui.

Art. 72. No poden exercir l'activitat de venda els menors de setze anys, encara que siguin fills o familiars dels titulars.

Art. 73. Tan sols per causa de malaltia o per altra raó de força major, degudament justificada per escrit a l'Ajuntament, els quadres i les parades poden ésser ocupats per altres persones degudament autoritzades per l'Ajuntament.

Les esmentades persones tenen l'obligació d'utilitzar el mateix vehicle i les mateixes instal·lacions de l'usuari titular de l'autorització.

### **CAPÍTOL III. OBRES, CONSERVACIÓ I MANTENIMENT.**

Art. 74. Totes les obres necessàries que s'hagin de dur a terme per a la conservació de les instal·lacions comunes i del recinte en general del Mercat Central, s'han de gestionar per mitjà de l'Ajuntament.

El cost de les obres necessàries s'ha de repartir entre els productors del mercat quan les obres afectin als quadres de venda; si les obres afecten als magatzems el seu cost s'ha de repartir entre els usuaris dels magatzems; si aquestes afecten a la zona de venda ambulant el seu cost s'ha de repartir entre tots els venedors ambulants, quedant per tant eximits els no afectats, en tots els supòsits.

Art. 75. Totes les obres de millora i remodelació dels magatzems, són a càrrec de qui les realitzi.

També són a càrrec dels titulars dels magatzems, les obres de conservació i manteniment d'aquests i també les que siguin necessàries per a la instal·lació i manteniment dels subministraments d'aigua i electricitat.

Art. 76. Les despeses de neteja del recinte on es troben els magatzems, s'han de repartir proporcionalment entre els seus titulars.

Art. 77. Totes les obres que es facin en els llocs de venda i en els magatzems, i que quedin unides de forma permanent al paviment, parets o altres elements propis del mercat, passen a ser de propietat municipal.

S'ha d'entendre que les obres i les instal·lacions queden unides de forma permanent quan no es poden separar del paviment o dels altres elements sense detriment d'aquests.

Art. 78. Es necessària l'autorització administrativa per a realitzar qualsevol obra o instal·lació en els llocs de venda i en els magatzems, previ informe dels serveis tècnics municipals, per tant s'haurà de sol·licitar llicència d'obres menors.

Art. 79. Fer obres i instal·lacions sense la prèvia llicència municipal, és objecte de sanció administrativa, segons el que disposa el Reglament de disciplina urbanística.

Quan les esmentades obres incompleixen les normes sobre condicions higiènico-sanitàries, o causin perjudici o posin en perill la salut dels consumidors i dels usuaris, s'ha d'aplicar el que disposa l'art. 88 del Reglament de disciplina urbanística, amb independència de la responsabilitat penal en què s'hagi pogut incórrer.

## **CAPÍTOL IV. VIGILÀNCIA I MESURES SANITÀRIES.**

Art. 80. La inspecció veterinària ha de fer la vigilància sanitària dels productors que es despatxin o que siguin als magatzems del mercat.

A aquest efecte haurà de:

- Comprovar l'estat sanitari dels articles alimentaris que es despatxin o que siguin als magatzems i als quadres.
- Comprovar la documentació, i si escau l'estat sanitari del bestiar que es comercialitzi en el mercat.
- Inspeccionar les condicions higiènico-sanitàries dels magatzems i dels llocs de venda del mercat.
- Intervenir cautelament els productes i el bestiar que no tinguin les degudes condicions per al consum.
- Estendre les actes corresponents per raó de les inspeccions realitzades.
- Emetre els informes facultatius segons el resultat de les inspeccions i les anàlisis efectuades.

Art. 81. La inspecció veterinària ha d'actuar permanentment per iniciativa pròpia, i també a sol·licitud de l'Ajuntament o dels propis venedors.

L'han de fer indistintament els serveis municipals, el Servei Comarcal de la Delegació Territorial de Sanitat, i la Delegació Territorial de Ramaderia Agricultura i Pesca.

Així mateix s'ha de fer càrrec de les denúncies que se li presentin per raó de l'estat o qualitat dels productes i del bestiar venuts al mercat, i prendre les mesures adients per als possibles fraus que es puguin realitzar.

Art. 82. Els titulars dels llocs de venda i dels magatzem han de tenir al màxim de netes les instal·lacions i els seus voltants.

Art. 83. Cada lloc de venda i cada magatzem ha de disposar dels recipients adients per guardar les deixalles i si escau, aquests s'hauran d'adequar a les normes específiques que

assenyalen les reglamentacions tècnico-sanitàries per a cadascuna de les diverses activitats que es desenvolupen.

Cada titular ha de disposar dels seus propis recipients de deixalles.

Art. 84. El contingut dels recipients s'ha d'abocar en els contenidors i en els llocs habilitats prèviament en el mercat per a deixalles i escombraries. Seinsa proveirà al recinte del mercat dels contenidors necessaris per a la neteja.

Queda totalment prohibit deixar o llençar escombraries en els passadissos del recinte o en les voreres del carrer del mercat.

Art. 85. Es consideren faltes greus no complir les Reglamentacions Tècnico-sanitàries de cadascuna de les diverses activitats, incloses les referents als vehicles per al transport del productes i de bestiar.

Quant a la Fira de bestiar s'haurà d'observar un especial compliment del Reglament de Epizootias (4-2-55) referent a l'estat sanitari dels animals, i al que determina cada Reglamentació Tècnico sanitària de les diverses malalties.

## **CAPÍTOL V. CIRCULACIÓ I ESTACIONAMENT DE VEHICLES.**

Art. 86. Els llocs d'estacionament que hi ha als voltants de la marquesina queden reservats per a l'ús exclusiu dels compradors, per tal de fer la càrrega dels vehicles amb comoditat.

Art. 87. Els vehicles dels titulars dels magatzem i dels llocs de venda no es poden estacionar als voltants de la marquesina, cosa que hauran de fer en els llocs exteriors del mercat, que són permesos i habilitats a aquest efecte.

Art. 88. Únicament per fer les tasques de càrrega i descàrrega de les mercaderies, que s'han de fer amb el temps mínim indispensable, es permet estacionar els vehicles dels titulars al davant dels magatzems o als voltants de la marquesina.

Un cop finalitzada la càrrega i descàrrega s'han de retirar, amb celeritat, els vehicles esmentats.

## **CAPÍTOL VI. BÀSCULA MUNICIPAL.**

Art. 89. Les bàscules i les eines de pesar i mesurar que utilitzen els venedors han d'estar perfectament visibles per als compradors i s'han d'ajustar als models autoritzats pels organismes oficials competents.

Art. 90. El Mercat Central, a més a més, disposa d'una bàscula municipal que en qualsevol moment pot ser utilitzada per a la comprovació del pes que el públic vulgui fer.

Art. 91. També es disposa d'una bàscula oficial específica per comprovar el pes del bestiar, situada a l'avinguda de Tortosa, que la poden utilitzar els compradors o els usuaris quan vulguin, o prèvia sol·licitud de l'encarregat del mercat.

## **CAPÍTOL VII. DE LES NORMES D'HIGIENE I NETEJA.**

Art. 92. Queda totalment prohibit embolicar, en el cas de la venda al detall, les mercaderies amb papers que hagin estat ja utilitzats.

També es prohibeix dipositar escombraries o deixalles en llocs que no siguin els que s'hagin assenyalat per a aquest fi

Art. 93. Durant l'horari de venda al públic, tant els titulars com els seus ajudants han de vestir amb la indumentària adequada per atendre el públic, i sobretot amb netedat.

Art. 94. Finalitzat l'horari de venda, els venedors, els majoristes i els productors han de deixar la superfície ocupada ( magatzems i quadres ) i els seus voltants completament nets i les deixalles, les escombraries i les caixes buides, dipositades en els llocs i contenidors habilitats a aquest efecte.

La infracció d'aquest precepte faculta a l'Ajuntament a aplicar les mesures sancionadores que estimi convenients.

## **CAPÍTOL VIII. OCUPACIÓ EVENTUAL DELS LLOCS.**

Art. 95. Un cop instal·lats els productors (de dilluns a dissabte) i els venedors ambulants ( els dissabtes), i una horta abans de l'inici de l'horari de venda , els llocs que hagin quedat lliures poden ésser ocupats pels venedors d'ambdós costats dels quadres i s'han de repartir la meitat per cadascú, prèvia autorització de l'encarregat del servei.

Art. 96. No obstant el que estableix l'article precedent, l'Ajuntament pot atorgar els quadres vacants amb caràcter temporal i excepcional a terceres persones, després de la comprovació de la documentació exigida en aquest Reglament, i del pagament del preu de la tarifa corresponent, que l'han de fer efectiu en el termini màxim de vint-i-quatre hores.

Si l'usuari eventual no fa efectiu el pagament, no se l'ha de tornar a autoritzar la instal·lació, i ha de quedar exclòs del torn d'espera , en el cas que hi estigués inscrit.

Art. 97. Les parades autoritzades amb caràcter temporal a què es refereixen els articles precedents hauran de tenir un augment del 50 % del preu establert i l'autorització temporal només s'ha d'atorgar i tenir validesa per aquell dia.

## **CAPÍTOL IX. ABSÈNCIES TRASPASSOS I EXTINCIONS.**

Art. 98. Els productors o els venedors ambulants titulars de les autoritzacions es poden absentar durant tres dies de mercat consecutius, sis alterns en el termini d'un trimestre o vint dies alterns en el termini d'un any, sense que això representi la pèrdua dels seus drets. Aquesta absència no eximeix del pagament de la totalitat del trimestre.

Art. 99. Llevat de les absències especificades en l'article precedent i els casos rigorosament justificats, els venedors i els productors hauran d'assistir puntualment al mercat corresponent i en cas contrari perden, a tots els efectes, l'autorització corresponent.

Art. 100. En el supòsit que algun usuari volgués fer vacances o descansar durant un temps màxim de dos mesos en el termini d'un any, ho haurà de comunicar per escrit a l'Ajuntament, amb quinze dies d'antelació, com a mínim, de la data proposada.

Durant aquest període de vacances no s'eximeix a l'usuari del pagament de tot el trimestre corresponent.

L'Ajuntament ha d'accedir a la sol·licitud, sempre que continuïn obertes parades anàlogues per no deixar desproveït el mercat.

Art. 101. No són transferibles ni les autoritzacions per a l'ocupació dels quadres ni els contractes de concessió d'ús dels magatzems i de les instal·lacions del mercat.

Únicament poden cedir-se per mort, impossibilitat física o jubilació, i en aquests casos queden anul·lats tant els contractes vigents fins a les hores com les autoritzacions.

En el cas dels productors i dels venedors ambulants les autoritzacions s'han de lliurar a nom de qui resulti ser l'hereu del titular, sempre que reuneixi les condicions que fixa aquest Reglament.

En el cas dels magatzems majoristes, bars i altres activitats s'han de formalitzar els corresponents contractes d'arrendament amb l'hereu del titular, tal i com es preveu en el títol II d'aquest Reglament.

Art. 102. Qualsevol supòsit de traspàs, transferència, sots-arrendament o venda de les concessions dels locals i de les autoritzacions municipals, dona lloc a la seva immediata

anul·lació, sense perjudici de les altres sancions que, d'acord amb la normativa aplicable, l'Ajuntament pugui imposar a l'infractor.

Art. 103. Si el titular de la concessió o autorització desitja traspasar el negoci o l'empresa comercial, haurà de comunicar-ho amb un mes d'antelació a l'Ajuntament, el qual ho ha d'autoritzar i ha de percebre una part del preu acordat del traspàs.

Tant en aquest cas com en el del canvi de nom comercial, s'ha de fer un nou contracte d'arrendament entre l'Ajuntament i el nou titular, la qual cosa suposa el pagament, establert per mitjà d'ordenança fiscal, de dos anualitats.

Art. 104. Les concessions d'ús de les instal·lacions i les autoritzacions municipals s'extingeixen en els següents casos :

- a) Per renúncia expressa i escrita del titular.
  - b) Per causes sobrevingudes d'interès públic.
  - c) Per la comissió de dos infraccions molt greus de les establertes en el capítol XIII d'aquest títol.
  - d) Per manca de pagament de les tarifes establertes.
  - e) Per mort del titular. Cal tenir en compte el que preveu l'article 101.
  - f) Per acabament del termini de cinc anys que preveuen els contractes d'arrendament.
  - g) Per acabament del termini de pròrroga que preveuen els contractes d'arrendament.
  - h) Per acabament del termini anual de duració de les autoritzacions.
- a) Per traspasar o sots-arrendar els llocs de venda, tal i com preveu l'article 102.
  - b) Per mantenir el magatzem o el lloc de venda tancat per espai d'un mes sense causa justificada a criteri de l'Ajuntament.

## **CAPÍTOL X. TORN D'ESPERA.**

Art. 105. Quan es produeixi alguna vacant dels quadres i dels llocs de venda d'acord amb els supòsits fixats en aquest Reglament, l'Ajuntament l'ha de cobrir, entre els sol·licitants inscrits en els respectius torns d'espera.

Art. 106. Els productors i els venedors ambulants que estiguin en possessió de la documentació exigida, la sol·licitud dels quals no pugui ésser atesa per manca d'espai han de passar a integrar els esmentats torns, i han d'emplenar les instàncies proforma que a aquest efecte estableix l'Ajuntament, on han de constar les dades següents:

1. Antiguitat de les sol·licituds. S'ha de computar un punt per any des de la respectiva sol·licitud.
2. Residència efectiva del peticionari que s'ha de valorar d'acord amb el següent barem :
  - a) residents a Lleida ....10 punts.
  - b) residents a la comarca del Segrià....7 punts
  - c) residents a la resta de la província ....5 punts.
  - d) residents fora de la província .... 1 punt.

## **CAPÍTOL XI. DELS COMPRADORS.**

Art. 107. Els compradors estan subjectes al règim de mercat i en cas de dubte s'han d'adreçar a l'encarregat del servei.

Art. 108. Els compradors tenen l'obligació de satisfer puntualment el preu de les mercaderies comprades.

Art. 109. Els compradors tenen l'obligació de guardar al màxim l'ordre en el recinte del mercat, i no han de provocar aldarulls, baralles ni escàndols.

## **CAPÍTOL XII. DRETS I DEURES DELS USUARIS.**

Art. 110. Els titulars dels llocs de venda, tant magatzems com quadres, tenen el dret a utilitzar els béns d'ús públic necessaris per dur a terme les seves activitats en la forma establerta.

L'Ajuntament els ha de donar la protecció necessària per poder prestar degudament el servei.

Art. 111. L'Ajuntament no assumeix la responsabilitat dels danys, desperfectes, o robatoris de les mercaderies.

Tampoc ha d'assumir la responsabilitat d'una veritable custòdia que prevegui la vigilància del mercat.

Art. 112. Les vendes s'han de fer al comptat. El venedor es pot negar a despatxar i vendre articles al comprador que tingui en descobert el pagament d'altres adquisicions realitzades anteriorment.

Art. 113. Quan es produeixi alguna infracció de tipus administratiu, l'Ajuntament s'ha d'adreçar al titular de l'autorització o de la concessió que s'en ha de fer responsable .

Art. 114. Els titulars de les autoritzacions i de les concessions i el seu personal, hauran de:

- a) Utilitzar els magatzems i les parades únicament per a la venda de mercaderies.
- b) Exercir ininterrompudament, durant l'horari establert, la seva activitat comercial amb cura i dedicació.
- c) Complir els horaris establerts.
- d) Vestir una indumentària correcta i apropiada per atendre el públic.
- e) Tenir cura que els magatzems, els llocs de venda i els seus voltants estiguin nets i sense escombraries.
- f) Col·laborar en el manteniment, la neteja, la conservació i la vigilància del mercat en les condicions que estableix aquest Reglament.
- g) Servir o despatxar als compradors amb amabilitat i deferència.
- h) No provocar baralles o aldarulls.
- i) Satisfer els preus de les tarifes establertes.
- j) Complir les ordres i les recomanacions dels encarregats del mercats, i mantenir amb ells el degut respecte .
- k) No oposar-se, amb cap pretext, al reconeixement, per part dels serveis tècnics dels llocs de venda i dels articles que es despatxin.
- l) Proporcionar totes les dades que sol·liciti l'Ajuntament, i els corresponents documents o justificants.
- m) Complir les ordres i les recomanacions de l'Ajuntament.

### **CAPÍTOL XIII. RÈGIM SANCIONADOR.**

Art. 115. Les infraccions comeses pels usuaris ( majoristes , productors i venedors ambulants) per contravenir i vulnerar les disposicions d'aquest Reglament i altres normes concordants, han de ser qualificades de lleus, greus i molt greus.

Art. 116. Es consideren infraccions lleus:

- a) No complir els horaris de venda al públic, de col·locació i de preparació dels llocs de venda i de tancament dels mateixos.
- b) No observar les normes referents a la neteja i a la cura dels magatzems, dels quadres i dels seus voltants, i l'endreçament dels venedors i dels articles exposats.
- c) Les discussions i les baralles que no produeixin escàndol.
- d) No facilitar les inspeccions del serveis tècnics que es realitzin.
- e) L'exercici de l'activitat de venda al detall sense exposar visiblement els preus de cada producte.
- f) La no assistència continuada al mercat, llevat dels casos específics que preveu aquest Reglament.
- g) La desobediència de les ordres i recomanacions dels encarregats dels mercats.
- h) Qualsevol infracció d'aquest Reglament i d'altres disposicions de caràcter general o l'incompliment de les obligacions imposades, quan no hagi estat qualificada de greu o molt greu.

Art. 117. Es consideren infraccions greus:

- a) Provocar baralles que produeixin escàndol o alterin l'ordre a l'interior del mercat.
- b) Les alteracions il·legals o antireglamentàries del preu de les mercaderies.
- c) La venda d'articles no autoritzats o no inclosos en la denominació genèrica per als quals se'ls ha concedit l'autorització.
- d) Impedir les inspeccions dels diferents serveis tècnics.
- e) El canvi d'emplaçament de les parades en el recinte, sense l'autorització corresponent.
- f) Disposar de personal no autoritzat en el magatzem o en el lloc de venda.

- g) No exhibir en lloc ben visible la tarja d'identificació durant les hores establertes per a la venda.
- h) La circulació de vehicles en el recinte del mercat fora de l'horari establert.
- i) L'estacionament de vehicles en el recinte del mercat fora dels llocs assenyalats per fer-ho.
- j) Les ofenses al director i als encarregats dels mercats.
- k) L'incompliment i la desobediència de les directrius, ordres o recomanacions de l'Ajuntament.
- l) La reiteració de tres faltes lleus en un any.

Art. 118. Es consideren infraccions molt greus:

- a) Fer frau en els preus, en les quantitats o qualitats dels productes i dels bestiar posats a la venda
- b) L'exercici de venda sense l'autorització o l'adjudicació corresponent.
- c) No exercir l'activitat de venda el titular, el seu cònjuge, els descendents, o el personal que en depèn.
- d) L'exercici de l'activitat per personal dependent del titular, sense la corresponent alta en les assegurances socials obligatòries.
- e) L'exercici de l'activitat de venda per menors de setze anys, encara que siguin fills o familiars del titular.
- f) Els traspassos dels magatzems i dels quadres, sots-arrendaments, vendes o cessions de qualsevol mena.
- g) Fer frau o falsificar la documentació acreditativa de l'origen i de l'estat sanitari dels bestiar
- h) La reiteració de tres infraccions greus.

Art. 119. La Llei 1/1990, de 8 de gener, de disciplina de mercat i defensa dels consumidors és d'aplicació directa en aquest capítol XIII, regulador del règim sancionador, i s'ha d'adequar a les disposicions establertes en l'esmentada Llei 1/90 i als Decrets 174/90, de 3 de juliol i 206/90 de 30 de juliol, que la desenvolupen, en els

aspectes referents al procediment sancionador, prescripció de les infraccions i sancions a aplicar.

## **CAPÍTOL XIV. DE LES ASSOCIACIONS D'USUARIS.**

Art. 120. Les associacions de venedors majoristes, venedors ambulants o productors que hi ha o que es puguin crear, són els òrgans de representació i defensa dels titulars de les autoritzacions municipals, per mitjà dels quals es fan efectives les facultats i les obligacions referents a l'activitat de venda i a les despeses comunes del mercat, que estableix aquest Reglament, i a les quals pertanyen tots els paradistes.

Art. 121. Els estatuts reguladors del funcionament intern de les diverses associacions no poden vulnerar les disposicions establertes en aquest Reglament.

Art. 122. Els presidents de les esmentades associacions són els interlocutors amb l'Ajuntament i els responsables de posar en el seu coneixement les incidències i el desenvolupament de les activitats del mercat.

## **DISPOSICIONS FINALS**

### **Primera.**

Qualsevol dubte en la interpretació d'aquest Reglament, i els casos no previstos en els seus articles, els ha de resoldre l'Ajuntament.

### **Segona.**

Els horaris i els dies establerts per fer les diferents activitats del mercat i de la fira de bestiar i també els seus emplaçaments, poden ésser modificats per l'Ajuntament d'acord amb les circumstàncies i les necessitats de cada moment, després d'escoltar els usuaris.

### **Tercera.**

La denominació genèrica de fruites i verdures inclou la venda de tota classe de fruites fresques, llegums fresques, verdures i herbes alimentàries i comestibles fresques, bolets comestibles, patates, moniatos, i altres tubèrculs, alls i cebes.

### **Quarta.**

Qualsevol qüestió o situació que no hagi estat regulada en aquest Reglament s'ha de resoldre per mitjà de la Llei 1/83 reguladora de la venda ambulant, de la Llei 1/90 de Disciplina de mercat i defensa dels consumidors i els Decrets 174/90 i 206/90 que la desenvolupen, de la Llei 3/88 de protecció dels animals, del reglament de 4 de febrer de 1955 de Epizootías, de les disposicions sobre magatzems no frigorífics que regula el R.D. 706/86 i de totes les Reglamentacions Tècnico-Sanitàries vigents que siguin aplicables, i a més a més cal atènr-se a les disposicions aplicables en matèria de règim local, a la normativa reguladora del comerç a Catalunya i, en general, a la legislació vigent aplicable.

EN JAVIER MUR I LORENZO, Secretari General de l'Excel·lentíssim Ajuntament de Lleida,

CERTIFICO: Que, amb data vint-i-set de març de mil nou-cents noranta dos l'Excm. Ajuntament Ple, adoptà entre d'altres el següent acord:

19.- Aprovació informe envers al·legacions als reglaments de mercats municipals.

Per unanimitat s'acorda:

1er.- L'aprovació de l'esmentat informe envers les al·legacions efectuades als Reglaments de venda no sedentària dels carrers Ferran El Catòlic i Rossinyol de la Mariola i Avinguda Tortosa, dins del recinte del mercat central en el Barri de Pardinyes; al dels Mercats Municipals de Ronda-Fleming, La Bordeta, Balàfia, Cap-Pont, Pla i Santa Teresa; i al Mercat Central de Fruites i Verdures i del Firal de Bestiar.

**2on.- Aprovar definitivament els Reglaments, anteriorment descrits, amb les esmenes contingudes en l'informe obrant en l'expedient, i la seva publicació en el Butlletí Oficial de la Província.**

Per tal que consti així i produeixi els efectes adients, expedixo el present, amb el vist-i-plau del Molt Il·lustre Senyor Alcalde, a Lleida, a trenta una de març de mil nou-cents noranta dos.

Vist i Plau,  
L'Alcalde,

*ADMINISTRACIÓ LOCAL*

*ADMINISTRACIÓ MUNICIPAL*

AJUNTAMENT DE LLEIDA  
SANITAT PÚBLICA I MERCATS

ANUNCI

3400

L'Excm. Ajuntament ple en sessió celebrada el dia 27-3-92, acordà per unanimitat:

1r.- L'aprovació de l'informe envers al·legacions efectuades als Reglaments de venda no sedentària dels carrers Ferran El Catòlic i Rossinyol de la Mariola i Avinguda de Tortosa, dins del recinte del mercat central en el barri de Pardiniyes; els dels mercats municipals de Ronda-Fleming, La Bordeta, Balàfia, Cap-Pont, Pla i Santa Teresa, i el del mercat central de fruites i verdures i del firal de bestiar.

2n.- Aprovar definitivament dels Reglaments, anteriorment descrits, amb les esmenes contingudes en l'informe obrant en l'expedient, i la seva publicació íntegra en el Butlletí Oficial de la Província.

El Paer en Cap, signat: Antoni Siurana i Zaragoza.